**Извещение о проведении конкурентных переговоров!**

 АО «Российские газеты» управляющая организация АО «ИПФ «Воронеж» (далее- Организатор конкурентных переговоров) настоящим приглашает заинтересованных юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (далее — Участники) к участию в процедуре открытых конкурентных переговоров на право заключения Договора аренды недвижимого имущества.

|  |  |
| --- | --- |
| Предмет договора | Земельные участки общей площадью - 6080 кв. м.(часть земельного участка площадью 4500 кв. м., который является составной частью земельного участка общей площадью: 4717 кв.м, с кадастровым номером: **36:34:0203016:2105** часть земельного участка площадью 1580 кв. м., который является составной частью земельного участка общей площадью: 5698кв.м**.,** с кадастровым номером: **36:34:0203016:2110**) расположенных по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова 2. |
| Целевое назначение | Стоянка, парковка индивидуальных легковых автомобилей. |
| Срок действия договора | 11 месяцев, с пролонгацией по решению Совета директоров |
| Начальная цена за 1 кв. м. | 22 (двадцать два) рубля 00 коп. |

В связи с высокой эпидемиологической обстановкой в стране, заявки, все уведомления, обращения направлять посредством электронной почты на адрес nevesenko@rgrf.ru, сами конкурентные переговоры пройдут в сети Интернет на онлайн платформе https://zoom-russian.ru.

Подробное описание проведения процедуры, проект Договора, а также требования к претендентам содержатся в Документации по конкурентным переговорам, которая предоставляется любому Участнику на основании официального письменного запроса в следующем порядке: комплект Документации по конкурентным переговорам может быть получен, начиная с «25» ноября 2020 г. всеми заинтересованными лицами, после того, как они направят официальный запрос с использованием средств оперативной связи, электронная почта – nevesenko@rgrf.ru. При необходимости по запросу Участника, Организатор конкурентных переговоров направит Документацию по почте. Предложения, оформленные в соответствии с указанными в Документации по конкурентным переговорам требованиями, должны быть доставлены с использованием средств оперативной связи (электронная почта – nevesenko@rgrf.ru) **до 10 час. 00 мин. 03 декабря 2020 г.** (время московское). Ответственный сотрудник: Невесенко К.А. тел: 8 9262415544

Конкурентные переговоры состоятся **04 декабря 2020 г.** **в 11.30** (время московское) в сети Интернет на онлайн платформе https://zoom-russian.ru.

Настоящее приглашение не является извещением о проведении аукциона или конкурса.